

ZARZĄDZENIE Nr 33/2020
WÓJTA GMINY GOWOROWO
z dnia 18 maja 2020 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 14 ust. 3 pkt. 2 uchwały Nr XII/76/08 Rady Gminy Goworowo z dnia 27 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Goworowo. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim”, na stronie internetowej www.goworowo.pl oraz u sołtysa wsi Ponikiew Duża.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
Piotr Kosiorek



**Załącznik do Zarządzenia Nr 33/2020
Wójta Gminy Goworowo
z dnia 18 maja 2020 roku
w sprawie dzierżawy nieruchomości
gruntowej**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze
bezprzetargowej**

1. Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 256/2, o powierzchni 0,0600 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OS10/00079914/5, położona jest w obrębie Ponikiew Duża, gmina Goworowo.
2. Wyżej wymieniona nieruchomość to budynek usługowy jednokondygnacyjny ze stropodachem o konstrukcji murowanej o powierzchni zabudowy 62 m². Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona do dzierżawy oznaczona jest symbolem UI – usługi inne.
3. Okres dzierżawy lokalu od 1 lipca 2020 roku do 30 czerwca 2023 roku
4. Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi miesięcznie 60,00 zł. powiększony o należny podatek VAT.
5. Ustala się termin płatności czynszu dzierżawnego płatny miesięcznie do 28 dnia każdego miesiąca.
6. Czynsz dzierżawy podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j.)

WÓJT GMINY
Piotr Kosiorek