

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu szkolnego placu zabaw w m. Pasieki

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością.
- 1.2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500
- 1.3. Umowa zlecenie.
- 1.4. Wizja lokalna.
- 1.5. Uzgodnienia techniczne z Inwestorem.
- 1.6. Aktualne normy i normatywy techniczne do projektowania oraz przepisy budowlane.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest teren bezpośrednio przylegający do istniejącego placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Pasiekach przeznaczony do rozbudowy istniejącego placu zabaw. Teren opracowania położony jest na terenie działki ozn. nr geod. 236.

3. Cel opracowania

Realizacja zadania ma na celu powiększenie powierzchni istniejącego placu zabaw i zamontowanie „zestawu sprawnościowego z wieżą” przeznaczonego dla dzieci w wieku 3-14 lat.

Zakres zadania obejmuje:

- demontaż istniejącej ławki, chodnika pod ławką i kosza na śmieci oraz zamontowanie ich w miejscu wskazanym na rysunku zagospodarowania terenu,
- zamontowanie „zestawu sprawnościowego z wieżą”,
- wykonanie obrzeży chodnikowych,
- wykonanie nawierzchni gumowej i chodnika pod ławką,
- zamieszczenie na istniejącej tablicy z regulaminem informacji o sposobie użytkowania „zestawu sprawnościowego z wieżą”.
- odnowienie trawników.

4. Stan istniejący.

Teren opracowania jest częściowo zagospodarowany – zlokalizowana jest ławka drewniana z oparciem, kosz na śmieci oraz chodnik z kostki betonowej pod ławką. Pozostały teren opracowania to zieleń niska – trawnik.

Teren objęty opracowaniem przeznaczony jest na powiększenie istniejącego placu zabaw, na którym zamontowanych jest 6 szt. urządzeń zabawowo – rekreacyjnych, ławki, kosze na śmieci, tablica informacyjna oraz wykonana jest nawierzchnia bezpieczna – gumowa i chodnik z betonowej kostki brukowej pod ławkami.

5. Projektowane obiekty.

5.1. Urządzenia zabawowo – rekreacyjne - „zestaw sprawnościowy z wieżą - 1 szt.

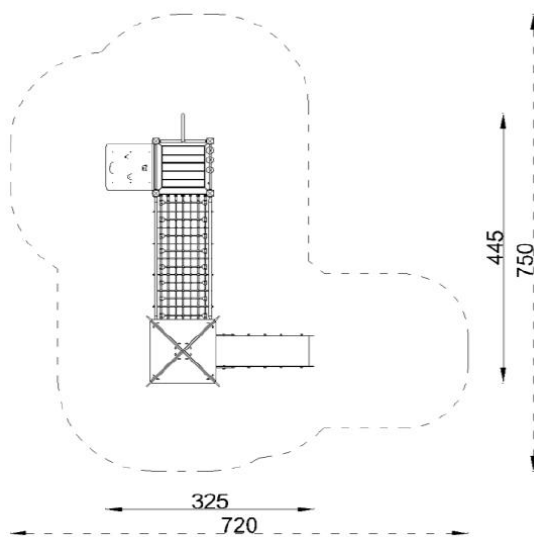
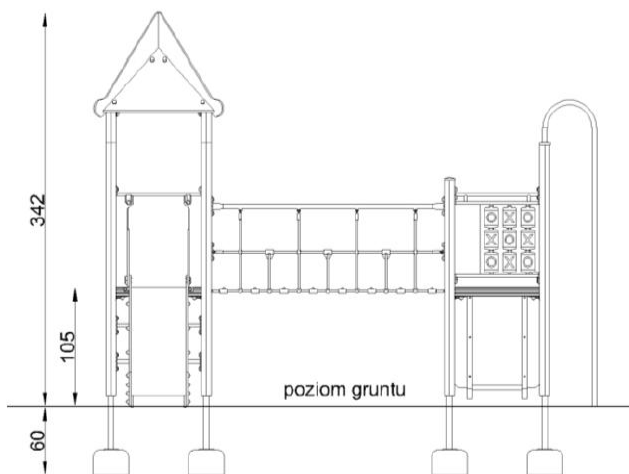
Proponuje się zastosowanie urządzenia firmy „NOVUM” lub tożsamego, przy czym jego strefa bezpieczeństwa musi być taka sama lub mniejsza (nie może pokrywać się ze strefami pozostałych istniejących urządzeń).

Parametry:

Max. wysokość zestawu – 3,42 m

Wymiary zestawu - 3,25 x 4,45 m

Głębokość posadowienia - 0,60 m
Pole strefy bezpieczeństwa - 35,50 m²
Obwód strefy bezp. - 25 mb,
Wymiar strefy bezp. - 7,20 x 7,50 m
Maks. wysokość upadku - 1,05 m
Zestaw dla dzieci w wieku od 3 do 14 lat.



Skład zestawu:

- podest kwadratowy – 2 szt.,
- pomost linowy – 1 szt.,
- ścianka wspinaczkowa – 1 szt.,
- zjeżdżalnia – 1 szt.,
- zabezpieczenie – 1 szt.,
- rura strażacka – 1 szt.,
- wejściówka – 2 szt.,
- zabezpieczenie kółko i krzyżyk – 1 szt.,
- kotwa stalowa – 8 szt.,
- stopień – 2 szt.,
- dach czterospadowy – 1 szt.

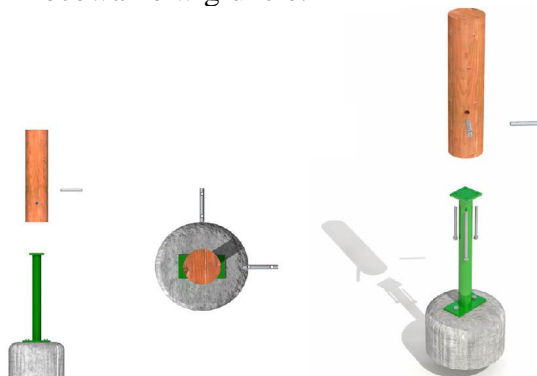
Nawierzchnia

Urządzenie powinno być użytkowane łącznie z nawierzchnią bezpieczną. Proponuje się zastosowanie jednolitej nawierzchni bezpiecznej oraz zastosowanie nakładki EPDM na obrzeża betonowe, która całkowicie je przykryje lub rozwiązań tożsamyh. Te zastosowania umożliwią uzyskanie jednolitej powierzchni całego placu bez złączy.

Dane materiałowo - konstrukcyjne.

Słupy nośne mają przekrój kwadratowy 9 x 9 cm, wykonane są z drewna sosnowego, klejonego. Słupy tworzące konstrukcję nośną należy osadzić 10cm nad powierzchnią gruntu za pomocą ocynkowanych stalowych okuc kotwionych na betonowym fundamencie posadowionym min 60 cm w gruncie. Fundamenty (błoczki betonowe) o wysokości 20cm i średnicy 40cm należy wykonać z betonu klasy C12/15.

Okucie metalowe nogi - mocowanie w gruncie:



Elementy drewniane - podesty zabezpieczone przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych przez malowanie preparatem an bazie naturalnych olejów, posiadających wymagane atesty higieniczne. Wypełnienie zabezpieczeń, poszycie dachów oraz innych modułów wykonane z płyt polietylenowych HDPE. Ślizg zjeżdżalnia wykonany ze stali nierdzewnej i kwasoodpornej. Wszystkie elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie i lakierowanie proszkowe. Liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym.

5.2. Elementy małej architektury – istniejąca ławka drewniana z oparciem - 1 szt. i kosz na śmieci - 1 szt. - do zmiany lokalizacji wg rysunku zagospodarowania terenu.

5.3. Tereny utwardzone – projektowana nawierzchnia gumowa oraz istniejący chodnik pod ławką (do zmiany lokalizacji). Ułożenie nawierzchni wykonać po uprzednim zdjęciu warstwy humusu i korytowaniu.

5.3.1. Nawierzchnia gumowa.

Zgodnie z wymogami postawionymi w uchwale nr 112/2009 Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. nawierzchnia amortyzująca upadek dziecka z wysokości do 1,50m (lub powyżej 1,50m - nawierzchnia amortyzująca upadek powinna być wówczas dostosowana do wysokości swobodnego upadku urządzenia) ma być piankowa lub gumowa.

Proponuje się zastosowanie jednolitej nawierzchni bezpiecznej oraz zastosowanie nakładki EPDM na obrzeża betonowe, która całkowicie je przykryje lub rozwiązań tożsamyh. Te zastosowania umożliwią uzyskanie jednolitej powierzchni całego placu bez złączy.

Grubość warstwy EPDM jest stała (15 mm) i w połączeniu z warstwą bazową tworzy całkowitą wysokość nawierzchni bezpiecznej. Grubość warstwy bazowej jest zmienna i jest zależna od całkowitej wysokości nawierzchni bezpiecznej.

Nawierzchnia bezpieczna zmniejsza ryzyko urazów, jest bezpieczna i wygodna do chodzenia pochłania wstrząsy i nie posiadają twardych lub ostrych krawędzi. Powierzchnie te nie

ulegają zniszczeniu powodowanemu przez takie czynniki jak ekstremalne skoki temperatury lub intensywne ich użytkowanie. Są bezpieczne i ekonomiczne.

Proponuje się wykonanie jednolitej nawierzchni bezpiecznej w kolorze pomarańczowym o pow. **42,30 m²** bezpośrednio przy istniejącej nawierzchni gumowej wg rysunku zagospodarowania terenu. **Poziom projektowanej nawierzchni bezpiecznej należy przyjąć równy z poziomem istniejącej nawierzchni bezpiecznej.**

Przekrój konstrukcyjny projektowanych nawierzchni bezpiecznych:

- Proj. warstwa nawierzchni bezpiecznej - gr. 4 cm lub 6 cm (w zależności od wysokości bezpiecznego upadku).
- Proj. warstwa podsypki kamiennej zag. mech., 0-3 mm lub 0-7 mm - gr. min. 5 cm
- Proj. warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego zag. mech., 0-32 mm - gr. min. 20 cm
- Podłoże - grunt rodzimy.

Nawierzchnię bezpieczną należy wydzielić od trawnika obrzeżami betonowymi o wymiarze: 1000 x 300 x 80 mm na ławie betonowej z zastosowaniem nakładki EPDM na obrzeża betonowe, która całkowicie je przykryje.

Przygotowanie podbudowy oraz wykonanie nawierzchni bezpiecznej zależy od technologii opracowanej przez producenta.

Nawierzchnia bezpieczna może być układana wyłącznie w odpowiednich warunkach pogodowych. Pierwszym warunkiem jest temperatura, która musi wynosić powyżej 5 stopni Celsjusza. Drugim warunkiem jest brak opadów atmosferycznych.

Producent nawierzchni i krawężników musi przedstawić stosowne dokumenty uprawniające dopuszczenie produktu do użytku na placach zabaw zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami.

5.3.2. Chodnik pod ławką.

Istniejący chodnik należy przełożyć w miejsce wskazane na rysunku zagospodarowania terenu. Przekrój konstrukcyjny projektowanej nawierzchni z betonowych kostek brukowych o gr. 6 cm (chodniki) - **2,00 m²**:

- Proj. warstwa nawierzchni z kostek brukowych - gr. 6 cm
- Proj. warstwa wyrównawcza - podsypka cementowo - piaskowa - gr. 3 - 5 cm
- Proj. warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego (pospółka) - zag. mech. - gr. 10cm
- Podłoże - grunt rodzimy.

Chodnik należy wydzielić od trawnika obrzeżami betonowymi o wymiarze: 1000 x 300 x 80 mm na ławie betonowej.

6. Zestawienie projektowanych powierzchni:

- pow. nawierzchni gumowej: 42,30 m²
- pow. chodnika: 2,00 m²

Razem: 44,30 m²

Łączna długość projektowanych obrzeży – **23,50 mb.**

7. Uzbrojenie inżynierskie terenu.

7.1. Na terenie objętym opracowaniem nie występują sieci infrastruktury technicznej. Jedynie narożnik terenu opracowania oznaczony lit. „A” położony jest przy istniejącym wodociągu.

7.2. Woda deszczowa – odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowo na teren Inwestora.

- 7.3. Gromadzenie odpadów stałych (śmieci) – w granicach opracowania zlokalizowano kosz na śmieci, z którego odpadki będą wywożone na legalne wysypisko śmieci lub zostanie zawarta umowa z wyspecjalizowaną firmą posiadającą koncesję.

8. Zieleń

Tereny zielone zniszczone w trakcie wykonywania robót zostaną odtworzone przez zasianie trawy. Przed przystąpieniem do wykonywania robót siewnych należy odpowiednio przygotować podłoże. W pierwszej kolejności należy oczyścić teren z gruzu, pozostałości materiałów budowlanych, śmieci, kamieni i z chwastów wieloletnich. Następnie wyrównać teren i na przeznaczone miejsca pod trawnik nanieść warstwę ziemi urodzajnej o gr. 10cm. Wysiać nasiona trawy. Podlewanie powinno być prowadzone w zależności od warunków pogodowych. Zaleca się wykonanie trawników z siewu, mieszaną traw odpornych na intensywne użytkowanie.

W związku z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym nie planuje się żadnych nasadzeń.

9. Ochrona zabytków

Teren, na którym ma być realizowana inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej.

10. Charakterystyka wpływu inwestycji na otoczenie

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska (Dz. U. Nr 179 poz. 149 z dnia 24.09.2004 r.)

Projektowane obiekty nie spowodują zwiększenia uciążliwości dla środowiska w stosunku do stanu istniejącego oraz nie stanowią również zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.

Uwaga !

W przypadku jakichkolwiek zmian umiejscowienia zaprojektowanych urządzeń oraz innych zmian w stosunku do niniejszego projektu konieczne jest uzyskanie zgody i pisemnej akceptacji projektanta niniejszej dokumentacji projektowej oraz Inwestora.

Po zakończeniu realizacji zadania należy bezwzględnie wykonać dokumentację powykonawczą obrazującą dokonane zmiany, potwierdzone przez upoważnione osoby oraz projektanta przedmiotowej dokumentacji projektowej.

Dokumentacja ta winna być znajdować się u Użytkownika - Administratora przez cały okres użytkowania wyposażenia projektowanych obiektów.

Montaż urządzeń należy wykonać przez wyspecjalizowaną grupę do tych zadań.

Sprzęt rekreacyjny montowany na placu zabaw powinien posiadać co najmniej trzyletni okres gwarancji, powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz przepisach w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach.

Lokalizację terenu placu zabaw oraz lokalizację poszczególnych urządzeń powinien wytyczyć uprawniony geodeta.

Projektant:.....
mgr inż. arch. Aleksander Wietrow