

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego Gminy Goworowo za rok 2016

Według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. Gmina Goworowo jest właścicielem gruntów, które zostały nabyte w drodze komunalizacji, umów cywilno-prawnych oraz z mocy prawa na podstawie decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości wykonanych zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. Ich powierzchnia ogółem wynosi 278,6483 ha, w tym znajdują się:

1. Drogi o uregulowanym stanie prawnym zajmują powierzchnię 226,0583 ha.
2. Lasy i grunty leśne – 5,66 ha, położone w obrębie Kobylin, Ponikiew Duża i Ponikiew Mała.
3. Grunty rolne – 14,62 ha, są to grunty przydzielone nauczycielom i samorządom wiejskim w miejscowościach: Czarnowo, Czernie i Kunin oraz gospodarstwo rolne położone w obrębie Kobylin i Borki, które przypadło gminie jako spadkobiercy ustawowemu.
4. Działki budowlane – 27,29 ha, które są zabudowane następującymi budynkami: mieszkalnymi, administracyjnymi, byłymi szkołami, domami nauczyciela, stacjami uzdatniania wody, oczyszczalniami ścieków i magazynem oraz działki przeznaczone pod budowę stadionu gminnego i działki budowlane w Goworowie przy ul. Księdza Stanisława Dulczewskiego.
5. Tereny rekreacyjne – 1,88 ha, jest to działka położona w obrębie Ponikiew Duża.
6. Pozostałe – 3,14 ha, są to grunty przeznaczone na poszerzenie dróg i ulic, rowy i nieużytki.

W użytkowanie wieczyste oddano 4 nieruchomości o powierzchni ogólnej 0,96 ha, położone w obrębie Goworowo, natomiast w dzierżawę przekazano 5 nieruchomości o powierzchni 0,15 ha, położone w obrębie Goworowo i Ponikiew Duża.

W zarządzie jednostek organizacyjnych znajduje się 9 nieruchomości o pow. 7,37 ha, położonych w obrębie Goworowo, Goworówek, Kunin, Pasiaki, Brzeźno Wieś, Lipianka i Czarnowo.

W użyczenie przekazano nieruchomość o pow. 0,70 ha położoną w miejscowości Czarnowo, natomiast w użytkowanie nieruchomość o pow. 0,08 ha w miejscowości Lipianka.

W dzierżawę oddano grunty rolne w miejscowościach Kobylin 9,03ha, Borki 1,29ha, Szczawin 2,23ha.

W najem przekazano dwa lokale użytkowe w miejscowości Goworowo i Lipianka.

W zasobach gminy na dzień 31 grudnia 2016r. znajduje się 33 budynki, w tym:

1. budynki mieszkalne (w Żabinie, Czarnowie, Goworówku, i Ponikwi Dużej).

2. obiekty szkolne (Zespół Szkół Nr 1 w Goworowie + Filia w Szczawinie, Szkoła Podstawowa w Pasiekach, Szkoła Podstawowa w Kuninie, Przedszkole w Goworowie),

3. obiekty kulturalne (Ośrodek Edukacji Regionalnej w Lipiance),

4. obiekty służby zdrowia (w Goworowie, część budynku przeznaczona pod wynajem służby zdrowia, druga część zaadoptowana na potrzeby Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej),

5. pozostałe obiekty użyteczności publicznej(budynek Urzędu Gminy, budynek przy ul. Szkolnej 16a: Zakład Gospodarki Komunalnej, Gminna Biblioteka Publiczna, Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji, budynek po byłej lecznicy zwierząt w Goworowie, budynek Filii Biblioteki w Żabinie, budynek Środowiskowego Domu Samopomocy w Czarnowie, budynki po Szkołach Podstawowych w Kobylinie, Damietach, Kaczce, Kruszewie, budynek świetlicy w Brzeźnie, budynek punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Goworowie),

6. inne (budynki gospodarcze przy byłych Szkołach Podstawowych w Damietach, Czarnowie , Kruszewie, Kobylinie i Żabinie, szopa i wiata na maszyny po SKR w Goworowie, budynek gospodarczy w Ponikwi Dużej, budynek gospodarczy przy Szkole Podstawowej w Kuninie, budynki przy stacjach uzdatniania wody Ponikwi Małej i Brzeźnie).

Dochody uzyskiwane z tytułu gospodarowania mieniem to opłaty roczne za użytkowania wieczyste gruntów, opłaty za dzierżawę, najem i ze sprzedaży.

Ogółem dochody z w/w tytułów wyniosły 100.814,13zł.

W części tabelarycznej uzupełniono dane dotyczące gruntów po drogami, długości sieci kanalizacyjnej i udziałów w Banku Spółdzielczym w Goworowie, których wcześniej nie wykazywano

WÓJT
Małgorzata Maria Kulesza
Małgorzata Maria Kulesza

Informacja o stanie mienia komunalnego Gmina Goworowo – 31.12.2016 r.

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Zwiększ. (+)/zmniejsz. (-)	Stan na dzień 31.12.2016 rok	Sposób zagospodarowania wg wartości w tys. zł.					Dochody uzyskiwane z tytułu gospodarowania mieniem w tys. zł
					W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek zakładu budżetowego	Dzierżawa najem	Wiczyście użytkowanie	Inne formy (udziały w akcjach, spółkach, wierzytelności)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Grunty ogółem [ha], w tym:	267,9	+4,94	272,84	2118.6	113.3	158.4	163.8		49,5
	rolne	14,71	- 0,09	14,62	25.5		155.1			5,5
	działki budowlane	27,34	- 0,05	27,29	455.6	113.3	3.2	163.8		43,9
	tereny rekreacyjne	1,88		1,88	8.2					
	pod drogami	220,83	5,23	226,06	1.593					
	pozostałe	3,14		3,14	20.6		0.1			0,1
2	Lasy [ha]	5,66		5,66	15.7					
3	Parki [ha]									
4	Budynki-liczba, w tym:	33		33	3.233.6	6.856.2	198.9			40,7
	mieszkalne	4		4			198.9			15,7
	obiekty szkolne	5		5		6.376.6				8,2
	obiekty kulturalne	1		1		166.9				2,4
	obiekty służby zdrowia	1		1	558.6					12,0
	pozostałe obiekty publicznej użyteczności	11		11	2.744.6	517.4				2,4
	inne	11		11	101.8	233.1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	Budowle i urządzenia techniczne:									966,7
	Wodociągi:									730,5
	-liczba przyłączy	2282	+26	2308						
	-długość [km]	200,87	+0,1	200,97	241	9.290				
	Oczyszczalnie ścieków:	2		2		6.009				225,7
	Stacje uzdatniania wody	3		3		2.511				
	Ulice, drogi [km]	334		334						10,5
	Obiekty sportowe	1		1		1.283				
	Kanalizacja									
	- liczba przyłączy	297	+5	302						
	-długość [km]			10,34		4.280				
6	Środki transportu [szt.]	6		6		1.428				
7	Inwestycje-stan zaangażowania	329	+331	660						
8	Lokaty kapitałowe									
9	Pożyczki udzielone [zł]									
10	Obligacje własne sprzedaz [zł]									
11	Pozostałe jednostki organizacyjne									
12	Związki komunalne									
13	Udziały w Banku Spółdzielczym w Górowie								9	0,1