

ZARZĄDZENIE Nr 52/2017
WÓJTA GMINY GOWOROWO
z dnia 24 maja 2017 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 pkt. 2 uchwały Nr XII/76/08 Rady Gminy Goworowo z dnia 27 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres 3 lat.
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 zostanie wydzierżawiona na rzecz PPHU Mleks Sp. z o. o., która korzystała jako ostatnia z nieruchomości na podstawie umowy przez okres powyżej 3 lat.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Goworowo. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim”, na stronie internetowej www.goworowo.pl oraz u sołtysa wsi Ponikiew Duża.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Małgorzata M. Kulesza

**Załącznik do Zarządzenia Nr 52 /2017
Wójta Gminy Goworowo
z dnia 24 maja 2017 roku
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowej**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze
bezprzetargowej**

1. Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym 256/2.
2. Nieruchomość posiada powierzchnię 0,0600 ha.
3. Nieruchomość położona jest w obrębie Ponikiew Duża.
4. Na nieruchomości znajduje się budynek usługowy o nazwie „Punkt Skupu Mleka”.
5. Zgodnie ze zmianami w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Goworowo nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi inne (symbol w planie UI).
6. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat.
7. Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi miesięcznie 60,00 zł plus aktualnie obowiązujący podatek VAT miesięcznie.
8. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 28 dnia każdego miesiąca.
9. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

WÓJT

Małgorzata Maria Kulesza